

1. ОПШТИНА КИКИНДА, Трг српских добровољаца 12., коју заступа председник општине ПАВЛЕ МАРКОВ (у даљем тексту: Општина) и

2. _____

(у даљем тексту: Закупац), дана 2013.године, закључиле су:

Н А Ц Р Т У Г О В О Р А

О ЗАКУПУ ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ЛУНА ПАРКА ЗА „ДАНЕ ЛУДАЈЕ 2013“

Члан 1.

Уговорне стране овим уговором уређују међусобна права и обавезе поводом издавања у закуп асфалтираног паркиралишта у Кикинди, у улици Немањиној димензија цца. 150 пута 50 метара, у периоду од **09. до 14. октобра** за постављање и рад луна парка.

Закуп се одобрава за **рад луна парка дана 11,12 и 13. октобра** у време одржавања манифестације „Дани лудаје 2013“, а **дани 09. и 10. октобар се одобравају за постављање и 14. октобар за уклањање опреме и уређаја.**

Члан 2.

Закупац је уплатио депозит у износу од **50.000,00** динара.

Закупац се обавезује да уплати преостали износ закупнине у износу од _____ динара, и да потврду о извршеној уплати преда или достави на писарницу општине Кикинда најкасније **08.10.2013. године до 15,00 часова.**

Уплата се врши да на рачун 840-741531843-77, прималац- Општина Кикинда, сврха уплате - комуналне таксе, позив на број: 97 35-215.

Члан 3.

Општина се обавезује да обезбеди и постави разводни орман довољног капацитета.

Члан 4.

Закупац се обавезује да:

- обезбеди прикључак за електричну енергију, атестирање електричне инсталације за прикључење опреме и позитиван стручни налаз о извршеном прегледу и испитивању опреме и уређаја;

- сноси трошкове прикључка за електричну енергију, атестирања постављених електричних инсталација, прегледа и испитивања опреме и уређаја, као и трошкове електричне енергије;

- рад и коришћење организује на начин којим се обезбеђује заштита од буке, чишћење простора у периоду коришћења и по престанку коришћења јавне површине;

- пре почетка рада достави списак постављене опреме и уређаја са позитивним стручним налазом регистроване институције о извршеном прегледу и испитивању.

Члан 5.

У периоду **11,12.и 13.** октобра, у луна парку може се емитовати музику чији интензитет не прелази дозвољен ниво дневне буке од 65 децибела и дозвољен ниво ноћне буке од 55 децибела.

У периоду из члана 1. овог Уговора прописује се следеће радно време:

- **11,12.и 13.** октобра – у току манифестације: од **09,00 до 24,00** часа,
- осталим данима: од **09,00 до 22,00** часа.

Члан 6.

Постављање уређаја и опреме и њихово коришћење на закупуљеном простору закупац и власници уређаја дужни су да изврше уз спровођење прописаних мера заштите и сигурности корисника и пролазника и за исте сноси искључиву одговорност.

Закупац и власници уређаја и опреме су дужни да искључе од рада опрему и уређаје која нема позитиван стручни налаз регистроване институције о извршеном прегледу и испитивању.

Закупац и власници опреме и уређаја су одговорни и дужни су да надокнаде сваку узрочну или последичну штету из обављања делатности.

Члан 7.

Уговор се аутоматски рскида уколико закупац у року из члана 2. не уплати закупнину и не достави потврду о извршеној уплати.

Општина може једнострано раскинути уговор уколико закупац, односно чланови удружења, односно власници постављених уређаја, заједно или појединачно не испуне обавезе из овог уговора, не поштују радно време или прописани ниво буке.

У случају престанка уговора, раскида уговора кривицом удружења, његових чланова или власника постављених уређаја исти су дужни да престану са радом одмах по саопштавању или уручењу отказа, и да уређаје и опрему уклоне у року од 12 сати.

У случају из претходна три става Општина нема обавезу враћања депозита нити накнаде из члана 2. овог Уговора.

Члан 8.

На сва питања која нису уређена Уговором примењиваће се одговарајуће одредбе Закона о облигационим односима и аката општине Кикинда о комуналном реду и заштити од буке.

Члан 9.

У случају спора уговорне стране ће покушати да спор реше мирним путем, у противном уговарају надлежност суда према седишту општине Кикинда.

Члан 10.

Уговор је сачињен у четири истоветна примерака, два за Општину и два за Закупца.

ЗА ЗАКУПЦА

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
ПАВЛЕ МАРКОВ**

На основу Закључка Општинског већа Општине Кикинда бој: П-о6-44/ 2013 од 24.09.2013 , Комисија за спровођење поступка издавања у закуп јавне површине за постављање луна парка, дана 26.09.2013. године, утврдила је и јавно објављује:

Ј А В Н И О Г Л А С

ЗА ИЗДАВАЊЕ У ЗАКУП ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ЛУНА ПАРКА У ТОКУ ОДРЖАВАЊА МАНИФЕСТАЦИЈЕ „ДАНИ ЛУДАЈЕ 2013“ У КИКИНДИ

1. **Предмет издавања у Закуп** је простор асфалтираног паркиралишта, у Кикинди, у улици Немањиној димензија цца. 150 пута 50 метара, у периоду **од 09. до 14. октобра**, за постављање и рад луна парка у време одржавања манифестације „Дани лудаје 2013“.

Закуп се одобрава **за рад луна парка дана 11,12 и 13. октобра**, а дани 09. и 10. октобар се одобравају за постављање и 14. октобар за уклањање опреме и уређаја. Издавање у закуп јавне површине спровешће се у поступку **прикупљања писаних понуда**.

2. **Право учешћа** имају удружења, правна лица и предузетници регистровани за делатност приређивања забавних и циркуских игара која испуњавају следеће услове, односно кја су дужна да:

- поднесу копију решење о регистрацији , не старију од шест месеци,
- поднесу изјаву да располажу опремом за безбедан развод електричног напајања за уређаје који ће бити постављени,
- поднесу потписан и печатом оверен нацрт уговора о закупу јавне површине за постављање луна парка за «Дане лудаје 2013». Нацрт уговора је прилог и саставни део овог Огласа.

3. **Уговор о закупу биће закључен са подносицем који испуњава услове из тачке 2., поднесе у року исправну и потпуну пријаву, уплати прописани износ депозита и понуди највиши износ закупнине.**

Најнижи износ понуђене закупнине за учешће на јавном огласу је 350.000,00 динара.

4. Пријава на оглас садржи:

- тачан назив, седиште и адресу, матични број и ПИБ удружења, правног лица, односно предузетника; име и презиме овлашћеног лица за заступање, , место и адресу пребивалишта (боравишта), ЈМБГ и број личне карте и контакт телефон;
- укупан износ закупнине који подносилац нуди (у који је урачунат и уплаћени депозит),

- доказе и изјаве из тачке 2. овог Огласа.
- доказ о уплати депозита у износу од **50.000,00 динара** на рачун.

Уплата депозита врши се да на рачун 840-741531843-77, прималац- Општина Кикинда, сврха уплате - комуналне таксе - депозит, позив на број: 97 35-215.

Уплаћени депозит се најповољнијем понуђачу урачунава се у цену, а осталим учесницима враћа се у року од **три дана** од дана доношења одлуке о избору најповољнијег понуђача.

Депозит се не враћа учеснику који је на јавном надметању понудио највиши износ закупнине, **уколико накнадно одустане.**

6. Пријаве на оглас подnose се у затвореним ковертама, непосредно на писарници општине Кикинда, у Услужном центру или поштом на адресу Општина Кикинда, Трг српских добровољаца 12., 23300 Кикинда., са текстом „**Пријава на оглас за луна парк**“, са напоменом „**не отварај**“.

7. Рок за подношење пријава је 04. октобар до 12,00 часова.

8. Отварање понуда и избор најповољније понуде одржаће се дана **04. октобара, у 13,00 часова**, у згради Скупштине општине, Трг српских добровољаца 12, у Свечаној сали број 85. Подносиоци пријава имају право да присуствују отварању понуда.

Поступак ће спровести Комисија именована Решењем председника општине број: **V-352-523/2013** од 25.09.2013. године

Неблаговремене пријаве Комисија ће одбацити, а неисправне и непотпуне одбити.

Уговор о закупу најповољнији понуђач дужан је да закључи одмах по спроведеном избору најповољније понуде.

Најповољнији понуђач је дужан да изврши уплату преосталог дела закупнине и да потврду о извршеној уплати преда или достави на писарницу општине Кикинда најкасније 08.10.2013. године до 15,00 часова. У износ закупнине урачунава се износ уплаћеног депозита.

Ако најповољнији понуђач дана 08.10.2013. године до 15,00 часова не уплати преостали износ закупнине, уговор о закупу се аутоматски раскида, а купац губи право на повраћај уплаћеног депозита.

У случају одустанка најповољнијег понуђача, уговор ће се закључити са понуђачем који је дао следећу најповољнију понуду, уколико је виша од почетног износа закупнине.

Избор закупца је пуноважан и када је достављена само једна исправна понуда под условом да је понудом прихваћен почетни износ закупнине.

11. Оглас објавити на огласној табли и порталу општине Кикинда, а раније закупце обавестити писаним путем.

12. За објашњења и додатне информације заинтересовани се могу обратити комисији на телефон **0230 410 196**.

ПРЕДСЕДНИЦА КОМИСИЈЕ

БИЉАНА ФЕЛБАБ с.р.

П Р И Ј А В А
НА Ј А В Н И О Г Л А С
ЗА ИЗДАВАЊЕ У ЗАКУП ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ
ЛУНА ПАРКА У ТОКУ ОДРЖАВАЊА МАНИФЕСТАЦИЈЕ „ДАНИ
ЛУДАЈЕ 2013“ У КИКИНДИ

Име и презиме/или назив

понуђача: _____

Адреса: _____

Телефон: _____

Матични број: _____

ПИБ: _____

**Име и презиме овлашћеног лица за заступање, место и адреса пребивалишта
(боравишта), ЈМБГ и број личне карте и контакт телефон:**

Упознат сам детаљно са условима јавног огласа и условима из нацрта уговора о закупу.

**За закуп јавне површине по јавном огласу, нудим укупан износ од _____
динара, у који је урачунат и уплаћени депозит од _____ динара.**

- Неопозиво изјављујем да располажем опремом за безбедан развод електричног
напајања за уређаје који ће бити постављени,

УЗ ПРИЈАВУ ПОДНОСИМ:

1. Потписан и печатом оверен нацрт уговора о закупу јавне површине за постављање
луна парка за «Дане лудаје 2013»,
2. Решење о регистрацији, не старије од шест месеци од дана подношења ове пријаве,
3. Доказ о извршеној уплати депозита у износу од _____,00 динара, на рачун
840-741531843-77, прималац- Општина Кикинда, сврха уплате - комуналне таксе -
депозит, позив на број: 97 35-215.

_____ место _____ датум

Потпис и печат понуђача/овлашћеног лица