

Број: VII-670/98-4

Датум: 12.09.2022.године

На основу члана 48 Статута ЈП“ТОПЛАНА“Кикинда број I-14-212 од дана 23.06.2017 године, Надзорни одбор ЈП “Топлана” Кикинда на седници одржаној дана 12.09..2022. године, доноси следећу:

О Д Л У К У

УСВАЈА СЕ ПРЕДЛОГ НОВИХ ЦЕНА УСЛУГЕ ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА И ГЛАСЕ:
Нове цене

Шест месеци ван грејне сезоне (паушал):

-Стамбени простор 45,58 динара/м²

-Пословни простор 56,97 динара/м²

Шест месеци у грејној сезони (паушал):

-Стамбени простор 182,32 динара/м²

-Пословни простор 227,90 динара/м²

Цене за кориснике код којих се обрачун врши према утрошеном KWh топлотне енергије износи:

Варијабилни део

-Стамбени простор 7,54 динара/KWh

-Пословни простор 9,43 динара/KWh

Фиксни део

- Фиксни део по м² стамбени простор : 38,07 дин/м² месечно

- Фиксни део по м² пословни простор : 47,59 дин/м² месечно

- Фиксни део по инсталисаној снази стамбени простор : 218,74 дин/кW месечно

- Фиксни део по инсталисаној снази пословни простор : 273,42 дин/кW месечно

- Накнада за топлотне добитке привремено искључених корисника обрачунава се у висини износа фиксног дела цене и износи :

• накнада по м² стамбени простор : 38,07 дин/м² месечно

• накнада по м² пословни простор : 47,59 дин/м² месечно

Све исказане цене су без ПДВ-а .

Процент промена цена износи :

-По паушалу (стамбени простор) повећање цене износи 23,09 %

-По паушалу (пословни простор) повећање цене износи 23,09 %

-По KWh (стамбени простор) повећање цене износи 28,52 %

-По KWh (пословни простор) повећање цене износи 28,66 %

- Фиксни део (стамбени простор) по м² , повећање цене износи 4,99 %

- Фиксни део (пословни простор) по м² , повећање цене износи 5,00 %

- Фиксни део (стамбени простор) по kW, повећање цене износи 5,14 %

- Фиксни део (пословни простор) по kW, повећање цене износи 5,14 %

УСВАЈА СЕ ПРЕДЛОГ да се са применом нових цена даљинског грејања почне након усвајања предлога од стране Скупштине града Кикинда и објављивања исте у Службеном листу града Кикинда, када ће ЈП „ТОПЛАНА“ Кикинда извршити јавно информисање потрошача, те протеком рока од 30 дана од дана јавног информисања потрошача о усвајању предлога, сходно члану 87. Закона о заштити потрошача.

Одлуку се упућује градској Скупштини Града Кикинда, као оснивачу, на сагласност.

Образложење

ЈП „ТОПЛАНА“ Кикинда је дана 01.09.2022. године поднело писани предлог нових цена услуге даљинског грејања који је заведен под бројем I-14-242.

У предлогу је наведено да је основна цена природног гаса повећана је за око 40 %, а цена електричне енергије повећана је за око 60 %, у односу на последњу корекцију цена услуге даљинског грејања ЈП „ТОПЛАНА“ Кикинда. ЈП Србијагас своје цене је исказала у УС \$ и везане су још и за кретање цена барела сирове нафте на лондонској берзи. Цене електричне енергије су исказане у еврима. Цене услуга ЈП „ТОПЛАНА“ Кикинда морају се исказати у РСД. Што се тиче грејне површине, она је приближно непромењена.

У складу са Методологијом за одређивање цене снабдевања крајног купца топлотне енергије, коју је усвојила Влада РС, постоји обавеза да се изврши корекција цена даљинског грејања. Саветодавном телу за заштиту потрошача, том приликом је предложено да се усвоје нове цене даљинског грејања са приказаним корекцијама, те да се са применом нових цена почне након усвајања предлога од стране Скупштине града Кикинда и објављивања исте у Службеном листу града Кикинда, када ће ЈП „ТОПЛАНА“ Кикинда извршити јавно информисање потрошача, те протеком рока од 30 дана од дана јавног информисања потрошача о усвајању предлога, сходно члану 88. Закона о заштити потрошача.

На одржаној седници, саветодавног тела, дана 02.09.2022. године записнички је констатовано и донето мишљење број I-14-242/2 којим се усваја предлог за измену цена у констатцију да Закон о заштити потрошача у члану 87. прописује да је трговац дужан да потрошача обавести о промени цена најкасније 30 дана пре почетка примене промењених цена, те да се иста обавеза односи и на трговце, код којих измена цена услуга од општег економског интереса подлеже добијању претходног одобрења или сагласности носиоца јавних овлашћења и да се иста испоштује.

Према Статуту града Кикинда, одлука о промени цена топлотне енергије подлеже усвајању од стране Скупштине града Кикинда, која ће у конкретном случају заседати у току септембра 2022. године и на тој седници ће између осталог тачка дневног реда бити и усвајање одлуке о промени цена.

Како доношење и усвајање одлуке подлеже дужој процедури, саветодавно тело је става да је због члана 87. Закона о заштити потрошача, уколико ће одлука бити усвојена на седници Скупштине града Кикинда у току септембра месеца 2022. године, те ће ЈП „ТОПЛАНА“ Кикинда, одмах након усвајања одлуке о промени цена, која ће се објавити у Службеном листу града Кикинда, на дан усвајања или наредног дана, извршити јавно информисање потрошача о промени цена, са чијом ће се применом отпочети протеком рока од 30 дана од дана јавног информисања потрошача, како је напред наведено.

Поштовање законског рока у погледу објављивања промене цена, подлеже инспекцијској контроли, те су за непоштовање истог предвиђене високе новчане казне, те је због наведеног дато мишљење да се са применом нових цена отпочне како је предложено.

Због свега наведеног, приликом доношења ове одлуке, прихваћене су предложене измене цена услуга даљинског грејања, уз истовремено мишљење Саветодавног тела за заштиту потрошача услуга од општег економског интереса, те је одлучено као у изреци.



Председник Надзорног одбора
ЈП „Топлана“ Кикинда

Драган Ђурин

Број:

1-14-242/3

Датум:

02.09.2022.

За Надзорни одбор

Допис-Предлог нових цена услуге даљинског грејања

Поштовани,

Основна цена природног гаса повећана је за око 40 %, а цена електричне енергије повећана је за око 60 %, у односу на последњу корекцију цена услуге даљинског грејања ЈП Топлана Кикинда. ЈП Србијагас своје цене је исказала у УС \$ и везане су још и за кретање цена барела сирове нафте на лондонској берзи. Цене електричне енергије су исказане у еврима. Цене услуга ЈП Топлана Кикинда морају се исказати у РСД. Што се тиче грејне површине, она је приближно непромењена.

У складу са Методологијом за одређивање цене снабдевања крајног купца топлотне енергије, коју је усвојила Влада РС, у обавези смо да извршимо корекцију цена даљинског грејања. Дана 02.09.2022. године Саветодавно тело је усвојило предлог нових цена услуге даљинског грејања (Одлука је у прилогу). Предлажемо да се са применом нових цена даљинског грејања почне након усвајања предлога од стране Скупштине града Кикинда и објављивања исте у Службеном листу града Кикинда, када ће ЈП "ТОПЛАНА" Кикинда извршити јавно информисање потрошача, те протеком рока од 30 дана од дана јавног информисања потрошача о усвајању предлога, сходно члану 87. Закона о заштити потрошача.

Нове цене

Шест месеци ван грејне сезоне (паушал):

-Стамбени простор 45,58 динара/м²

-Пословни простор 56,97 динара/м²

Шест месеци у грејној сезони (паушал):

-Стамбени простор 182,32 динара/м²

-Пословни простор 227,90 динара/м²

Цене за кориснике код којих се обрачун врши према утрошеном KWh топлотне енергије износи:

Варијабилни део

-Стамбени простор 7,54 динара/KWh

-Пословни простор 9,43 динара/KWh

Фиксни део

- Фиксни део по м2 стамбени простор : 38,07 дин/м2 месечно
- Фиксни део по м2 пословни простор : 47,59 дин/м2 месечно
- Фиксни део по инсталисаној снази стамбени простор : 218,74 дин/кW месечно
- Фиксни део по инсталисаној снази пословни простор : 273,42 дин/кW месечно
- Накнада за топлотне добитке привремено искључених корисника обрачунава се у висини износа фиксног дела цене и износи :
 - накнада по м2 стамбени простор : 38,07 дин/м2 месечно
 - накнада по м2 пословни простор : 47,59 дин/м2 месечно

Све исказане цене су без ПДВ-а .

Процент промена цена износи :

- По паушалу (стамбени простор) повећање цене износи 23,09 %
- По паушалу (пословни простор) повећање цене износи 23,09 %

- По KWh (стамбени простор) повећање цене износи 28,52 %
- По KWh (пословни простор) повећање цене износи 28,66 %

- Фиксни део (стамбени простор) по м2 , повећање цене износи 4,99 %
- Фиксни део (пословни простор) по м2 , повећање цене износи 5,00 %

- Фиксни део (стамбени простор) по кW , повећање цене износи 5,14 %
- Фиксни део (пословни простор) по кW , повећање цене износи 5,14 %

Калкулацију урадио :

Милорад Ђурин , финансијски руководиоцац

Ђурин Милорад

Одобрио :

Душан Марјановић , в.д. директор



Табела 1	Начин мерења	Тарифни елементи		
		T^{e1} Енергија	T_{e2} Површина /Инсталисана снага	T_{e3} Очитавање
Тг1"Стамбени простор	Тм1-заједнички мерач	$T\phi11 = 7,54$ (дин/kWh)	$T\phi21 = 38,07$ (дин/м2) месечно $T\phi211 = 218,74$ (дин/kW) месечно	
	Тм2-уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места	$T\phi11 = 7,54$ (дин/kWh)	$T\phi21 = 38,07$ (дин/м2) месечно $T\phi211 = 218,74$ (дин/kW) месечно	
	паушал (месечно)	шест месеци у летњем периоду 45,58 дин/м2 шест месеци у зимском периоду 182,32 дин/м2		
Тг2- "Пословни простор"	Тм3-Заједнички мерач	$T\phi13 = 9,43$ (дин/kWh)	$T\phi23 = 47,59$ (дин/м2) месечно $T\phi231 = 273,42$ (дин/kW) месечно	
	Тм4-уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места	$T\phi13 = 9,43$ (дин/kWh)	$T\phi23 = 47,59$ (дин/м2) месечно $T\phi231 = 273,42$ (дин/kW) месечно	
	паушал (месечно)	шест месеци у летњем периоду 56,97 дин/м2 шест месеци у зимском периоду 227,90 дин/м2		

Procenat promene cena :

stambeni prostor	varijabilni deo	28,52% povećanje
	fiksni deo po m2	4,99% povećanje
	fiksni deo po kW	5,14% povećanje
	paušal po m2	23,09% povećanje
poslovni prostor	varijabilni deo	28,66% povećanje
	fiksni deo po m2	5,00% povećanje
	fiksni deo po kW	5,14% povećanje
	paušal po m2	23,09% povećanje

Табела 2. Варијабилни трошкови

РБ	Варијабилни трошкови	Претходна пословна година				Усаглашено за реуглаторни период у складу са Методологијом*
		Јединица мере утрошене енергије, енергента, односно потрошње воде на систему	Јединична цена (просечна пондерисана цена)	Количина	Износ насталог трошка	
1	2	3	4	5	6 (4*5)	7
1	Укупни трошак енергената		34,58	4.138.262	143.102.440	185.405.600
1.1	трошак природног гаса	sm3	34,58	4.138.262	143.102.440	185.405.600
1.2	трошак угља за ложење	t	0	0	0	0
1.3	трошак угља	t	0	0	0	0
1.4	трошак осталих енергената	m3,t,l	0	0	0	0
1.5	трошак купљене топлотне енергије	MWh	0	0	0	0
2	Укупни трошак електричне енергије	MWh	9.413	1.631	15.353.215	25.600.000
2.1.	трошак топлотни извори	MWh	9.413	1.087	10.232.339	17.066.667
2.2.	трошак ее дистрибутивна мрежа	MWh	0	0	0	0
2.3.	трошак ее топлотне подстанце	MWh	9.413	544	5.120.876	8.533.333
3	Укупни трошак за воду		128	13.843	1.767.862	1.800.000
3.1.	трошак воде на систему	m3	128	13.843	1.767.862	1.800.000
3.2.	трошак припреме воде		0	0	0	0
4	Остали варијабилни трошкови**					
5	Укупно варијабилни трошкови				160.223.517	212.805.600

* уколико нема усаглашавања са Методологијом преносе се подаци из претходне колоне

**потребно посебно образложење

Попунити само обележена поља

Табела 3. Фиксни трошкови *

Редни број	Конто	Позиција	Износ (петходна пословна година)	Износ усаглашен за регулаторни период у складу са Методологијом**
1	2	3	4	5
1.	51	Трошкови материјала и енергије	11.955.767	15.350.000
1.1.	511	Трошкови материјала за израду	6.976.235	9.950.000
1.2.	512	Трошкови осталог материјала (режијског)	740.501	850.000
1.2.1.		<i>Трошкови канцеларијског материјала</i>	370.910	450.000
1.2.2.		<i>Трошкови материјала и резервних делова за одржавање основних средстава</i>	369.591	400.000
1.2.3.		<i>Сви други трошкови осталог материјала (режијског)</i>		
1.3.	513	Трошкови горива и енергије	3.309.546	3.350.000
1.3.1.		<i>Трошкови електричне енергије</i>	2.314.667	2.400.000
1.3.2.		<i>Трошкови горива за транспортна средства</i>	994.879	950.000
1.3.3.		<i>Сви други трошкови горива и енергије</i>	0	0
1.4.	514	Трошкови резервних делова	422.014	600.000
1.5.	515	Трошкови једнократног отписа апата и инвентара	507.471	600.000
2.	52	Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	51.725.852	53.237.894
2.1.	520	Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	38.592.305	40.591.740
2.2.	521	Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	6.425.619	6.758.520
2.3.	522	Трошкови накнада по уговору о делу	172.956	230.000
2.4.	523	Трошкови накнада по ауторским уговорима	0	0
2.5.	524	Трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима	0	0
2.6.	525	Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора	0	0
2.7.	526	Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	662.264	662.268
2.8.	529	Остали лични расходи и накнаде	5.872.708	4.995.366
2.8.1.		<i>Трошкови превоза на радно место и са радног места</i>	1.420.896	1.600.000
2.8.2.		<i>Јубиларне награде</i>	859.645	110.452
2.8.3.		<i>Отпремнине</i>	1.204.433	664.914
2.8.4.		<i>Трошкови смештаја, исхране и превоза на службеном путу и на терену</i>	230.658	350.000
2.8.5.		<i>Трошкови добровољног додатног пензијског и инвалидског осигурања</i>	0	0
2.8.6.		<i>Сви други остали лични расходи и накнаде</i>	2.157.076	2.270.000
3.	53	Трошкови производних услуга	12.477.819	14.000.000
3.1.	530	Трошкови услуга на изради учинака		
3.2.	531	Трошкови транспортних услуга	2.133.799	2.200.000
3.2.1.		<i>Трошкови ПТТ услуга</i>	2.088.065	2.100.000
3.2.2.		<i>Сви други трошкови транспортних услуга</i>	45.734	100.000
3.3.	532	Трошкови услуга одржавања	9.498.959	10.450.000
3.4.	533	Трошкови закупнина	0	0

3.4.1.		Трошкови закупа пословног простора	0	0
3.4.2.		Сви остали трошкови закупнина	0	0
3.5.	534	Трошкови сајмова	0	0
3.6.	535	Трошкови рекламе и пропаганде	327.620	300.000
3.7.	536	Трошкови истраживања	0	0
3.8.	537	Трошкови развоја који се не капитализују	0	0
3.9.	539	Трошкови осталих услуга	517.441	1.050.000
4.	55	Нематеријални трошкови	6.269.035	7.631.030
4.1.	550	Трошкови непроизводних услуга	4.012.091	5.151.030
4.1.1.		Трошкови стручног образовања запослених, услуге у вези са стручним усавршавањем (семинари, симпозијуми и сл.) и трошкови часописа и стручне литературе	573.373	1.050.000
4.1.2.		Трошкови студентских и омладинских задруга	0	0
4.1.3.		Трошкови адвокатских услуга	46.336	400.000
4.1.4.		Трошкови чувања имовине и физичког обезбеђења	1.642.500	1.926.030
4.1.5.		Сви остали трошкови непроизводних услуга	1.749.882	1.775.000
4.2.	551	Трошкови репрезентације	472.115	480.000
4.3.	552	Трошкови премија осигурања	503.325	500.000
4.3.1.		Трошкови премија осигурања имовине	397.565	370.000
4.3.2.		Трошкови премија осигурања запослених	105.760	130.000
4.3.3.		Сви други трошкови премија осигурања	0	
4.4.	553	Трошкови платног промета	433.162	500.000
4.5.	554	Трошкови чланарина	167.569	150.000
4.6.	555	Трошкови пореза	180.009	250.000
4.6.1.		Трошкови пореза на имовину	56.559	65.000
4.6.2.		Сви други трошкови пореза	123.450	185.000
4.7.	556	Трошкови доприноса	0	0
4.8.	559	Остали нематеријални трошкови	500.764	600.000
4.8.1.		Трошкови такси (административне, судске, регистрационе, локалне и др.)	396.398	500.000
4.8.2.		Сви други остали нематеријални трошкови	104.366	100.000
5.		Део резервисања за накнаде и друге бенифиције запослених а који се исплаћују у регулаторном периоду		
6.		Остали расходи из пословања (специфицирати) ^{***}	396.312	1.600.000
6.1.	56	Финансијски расходи	15.870	500.000
	57	Остали расходи	380.442	1.100.000
	576	Директан отпис потраживања	97.113	400.000
	579	Други остали расходи	283.329	700.000
7		УКУПНО ФИКСНИ ТРОШКОВИ (1 + 2 + 3 + 4 + 5+6)	82.824.785	91.818.924

* трошкови приказани у Табели 3. Фиксни трошкови не обхватају износ варијабилних трошкова приказаних у Табели 2.

** уколико нема усаглашавања са методологијом преносе се подаци из претходне колоне

*** расходи у вези са отписом потраживања који се могу исказати приликом обрачуна максимално одобреног прихода не могу бити већи од% потре

Табела 4. Амортизација

Редни број	Средства која су у функцији обављања енергетске делатности	Трошкови амортизације постојећих средстава у регулаторном периоду АПСт	Процењени корисни век средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду (у годинама)	Вредност активираних нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме у припреми и аванса датих за њихову набавку у регулаторном периоду	Трошкови амортизације средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду ААСт	Укупни трошкови амортизације у регулаторном периоду Ат
1	2	3	4	5	6 (5 * 50% / 4)	7 (3 + 6)
1.	Грађевински објекти	115.891	0	0	0	115.891
1.1.	Пословни простор	115.891			0	115.891
1.2.	Остало				0	0
2.	Постројења и опрема	1.220.837	20	2.200.000	145.000	1.365.837
2.1.	Возила	821.691	10	1.500.000	75.000	896.691
2.2.	Рачунарска опрема	306.265	5	500.000	50.000	358.265
2.3.	Остало	90.881	5	200.000	20.000	110.881
3.	Остале некретнине, постројења и опрема (производни и дистрибутивни систем, тпс)	8.240.335	10	6.000.000	300.000	8.540.335
4.	Укупно некретнине, постројења и опрема (1 + 2 + 3)	9.577.063	30	8.200.000	445.000	10.022.063
5.	Нематеријална улагања				0	0
7	Укупно амортизација (4+5)	9.577.063	30	8.200.000	445.000	10.022.063

Табела 6. Стопа приноса на регулисана средства

у %

Редни број	Позиција	
1.	Цена сопственог капитала после опорезивања*	0,00%
2.	Пондерисана просечна цена позајмљеног капитала	0,00%
3.	Учешће сопственог капитала у финансирању регулисаних средстава	40,00%
4.	Учешће позајмљеног капитала у финансирању регулисаних средстава	60,00%
5.	Стопа пореза на добит према важећим законским прописима	15,00%
6.	Стопа приноса на регулисана средства	0,00%

* У периоду до успостављања тржишта топлотне енергије цена сопственог капитала не може бити већа од 10%.

Табела 6.а. Позајмљени капитал

Редни број	Кonto	Позиција	Износ из последњег финансијског извештаја	Годишња каматна стопа (пондерисана по позицијама, у %)
1.	41	Дугорочне обавезе	0	0,00%
1.1.	414	Дугорочни кредити и зајмови у земљи		
1.2.	415	Дугорочни кредити и зајмови у иностранству		
1.3.	41 без 414 и 415	Све остале дугорочне обавезе		
2.	42 осим 427	Краткорочне финансијске обавезе	0	0,00%
2.1.	422	Краткорочни кредити и зајмови у земљи		
2.2.	423	Краткорочни кредити и зајмови у иностранству		
2.3.	424 и 425	Део дугорочних кредита и зајмова и осталих дугорочних обавеза које доспевају до једне године		
2.4.	420, 421, 426 и 429	Све остале краткорочне финансијске обавезе		
3.		Укупно (1 + 2)	0	0,00%

Табела 7. Остали приходи

Редни број	Позиција	Износ (из последњег финансијског извештаја)
1	Приходи од продаје средстава	0
2	Приходи од продаје опреме	0
3	Приходи од прикљача	0
4	Приход од сагласности	0
5	Приход од пројектовања	0
6	Приход од вођења надзора	0
7	Приход од интервенција	236.417
8	Приход од закупнина	0
9	Приход од обрачунатих камата	3.241.241
10	Остали приход*	672.488
11	Укупно (1 + ... + 10)	4.150.146

* приходи од исплате отисаних потраживања који се могу искључити приликом обрачуна максимално одобреног прихода не могу бити већи од% потраживања од купаца за испоручену топлотну енергију

Табела 8. Корекциони елемент

Редни број	Позиција	Износ
1	Макисмална висина прихода у претходној регулаторној години	0
2	Остварени приход за претходну регулаторну годину	0
3	Корекциони елемент	0

Табела 9. Регулаторни извештај

РБ	Позиција	Износ
1	Максимална висина прихода (МВП)	310.496.441,00
1.1.	Максимална висина прихода - варијабилни (МВПв)	212.805.600,00
1.2.	Максимална висина прихода - фиксни (МВПф)	97.690.841,00
2	Оперативни трошкови	304.624.524,00
2.1.	Варијабилни трошкови (ОТв)	212.805.600,00
2.2.	Фиксни трошкови (ОТф)	91.818.924,00
3	Амортизација (А)	10.022.063,00
4	Стопа приноса на регулисана средства (ПР)	0,00
5	Регулисана средства (РС)	60.942.193,50
6	Остали приход (ОП)	4.150.146,00
7	Корекциони елемент (КЕ)	0,00
8	ОПШТИ ПОДАЦИ НЕОПХОДНИ ЗА ИЗРАЧУНАВАЊЕ ЦЕНЕ	
	СТЕПЕН КОЕФИЦИЈЕНТИ ТОПОЛОГИЈЕ ТЕПЛОТА ПРЕМА СТАВЉЕНОЈ СТРУКТУРИ ЕНЕРГЕНТА	85,00
8.1.		
8.2.	СТЕПЕН КОЕФИЦИЈЕНТИ ТОПОЛОГИЈЕ МРЕЖЕ	90,00
8.3.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРИМАРНА ЕНЕРГИЈА ПРЕМА СТАВЉЕНОЈ КОЕФИЦИЈЕНОЈ СТРУКТУРИ ЕНЕРГЕНТА НА УЛАЗУ У ПРОИЗВОДНО ПОСТРОЈЕЊЕ (кWh)	35.100.000,00
8.4.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ЕНЕРГИЈА (кWh)	29.835.000,00
8.5.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПОЛОГИЈА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУВАЦА (кWh)	26.851.500,00
8.5.1.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПОЛОГИЈА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУВАЦА - СТАМБЕНИ ПРОСТОР (кWh)	16.245.251,98
8.5.2.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПОЛОГИЈА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУВАЦА - ПОСЛОВНИ ПРОСТОР (кWh)	10.606.248,02
8.6.	СПЕЦИФИЧНА ПОТРОШЊА (кWh/m ² /год)	123,60
8.7.	УКУПНА ПОТРОШЊА КОЈОЈ СЕ ИСПОРУЧУЈЕ ТОПОЛОГИЈА ЕНЕРГИЈА (m ²)	213.839,97
8.7.1.	УКУПНА ПОТРОШЊА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (m ²)	170.656,31
8.7.2.	УКУПНА ПОТРОШЊА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (m ²)	43.183,66
8.8.	УКУПНА ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОЈОЈ СЕ ИСПОРУЧУЈЕ (kW)	34.673,58
8.8.1.	ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОЈОЈ СЕ ИСПОРУЧУЈЕ СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (kW)	24.497,35
8.8.2.	ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОЈОЈ СЕ ИСПОРУЧУЈЕ ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (kW)	10.176,23
8.9.	Квп1	1,25
8.10.	Квп2	1,00
8.11.	Квп3	1,25
9	ПРОСЈЕЧНЕ ЦЕНЕ	
9.1.	ПРОСЈЕЧНА ЦЕНА ВАРИЈАБИЛНИ ДЕО (сави/kWh)	7,93
9.2.	ПРОСЈЕЧНА ЦЕНА ФИКСНИ ДЕО (сави/m ²)	456,84
9.3.	ПРОСЈЕЧНА ЦЕНА ФИКСНИ ДЕО (сави/kW)	2.817,44
9.4.	ПРОСЈЕЧНА ЦЕНА ПЛАЊАЊА (сави/m ²)	1.436,41
10	ЦЕНЕ ПО ГРУПАМА КУВАЦА	
10.1.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ПАР. ДЕО) (сави/kWh)	7,54
10.2.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ФНКС. ДЕО) (сави/m ²)	456,84
10.3.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ФНКС. ДЕО) (сави/kW)	2.624,85
10.4.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ПАР. ДЕО) (сави/kWh)	9,43
10.5.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ФНКС. ДЕО) (сави/m ²)	571,05
10.6.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ФНКС. ДЕО) (сави/kW)	3.381,07
10.7.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ПО ПЛАЊАЊА) (сави/m ²)	1.367,37
10.8.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ПО ПЛАЊАЊА) (сави/m ²)	1.709,22
11	ТАРИФА ОЧИТАВАЊЕ	0,00
	трошкови очитавана уређаја за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места (по једном очитавану)	0,00
11.1.		
11.2.	укупан број мерних места која се очитавују	0,00
12a	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ПРИХОДА (ПРОВЕРА)	325.205.523,74
12b	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ПРИХОДА (ПРОВЕРА)	370.273.508,38
12.1.	ПРОВЕРА МВП-в(В)	222.582.667,38
12.2.	ПРОВЕРА МВП-в(Ф) ако се фиксни део исплатује по m ²	102.622.856,36
12.3.	ПРОВЕРА МВП-в(Ф) ако се фиксни део исплатује по kW	97.690.841,00

Број: I-14-242/2

Датум: 02.09.2022.године

На основу овлашћења из члана 82. Закона о заштити потрошача ("Сл.гласник РС" број 88/2021), Одлуке о оснивању саветодавног тела за заштиту потрошача услуга од општег економског интереса број I-14-285 од дана 20.11.2020. године Саветодавно тело за заштиту потрошача услуга од општег економског интереса ЈП „Топлана“Кикинда, решавајући по предлогу нових цена услуге даљинског грејања број I-14-242 од дана 01.09.2022.године, на седници одржаној дана 02.09.2022. године, једногласно даје:

МИШЉЕЊЕ
О ПРЕДЛОГУ НОВИХ ЦЕНА УСЛУГА ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА
ЈП“ТОПЛАНА“Кикинда

УСВАЈА СЕ ПРЕДЛОГ НОВИХ ЦЕНА УСЛУГЕ ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА И ГЛАСЕ:
Нове цене

Шест месеци ван грејне сезоне (паушал):

-Стамбени простор 45,58 динара/м²

-Пословни простор 56,97 динара/м²

Шест месеци у грејној сезони (паушал):

-Стамбени простор 182,32 динара/м²

-Пословни простор 227,90 динара/м²

Цене за кориснике код којих се обрачун врши према утрошеном KWh топлотне енергије износи:

Варијабилни део

-Стамбени простор 7,54 динара/KWh

-Пословни простор 9,43 динара/KWh

Фиксни део

- Фиксни део по м² стамбени простор : 38,07 дин/м² месечно

- Фиксни део по м² пословни простор : 47,59 дин/м² месечно

- Фиксни део по инсталисаној снази стамбени простор : 218,74 дин/кWh месечно

- Фиксни део по инсталисаној снази пословни простор : 273,42 дин/кWh месечно

- Накнада за топлотне добитке привремено искључених корисника обрачунава се у висини износа фиксног дела цене и износи :

• накнада по м² стамбени простор : 38,07 дин/м² месечно

• накнада по м² пословни простор : 47,59 дин/м² месечно

Све исказане цене су без ПДВ-а .

Процент промена цена износи :

- По паушалу (стамбени простор) повећање цене износи 23,09 %
- По паушалу (пословни простор) повећање цене износи 23,09 %

- По KWh (стамбени простор) повећање цене износи 28,52 %
- По KWh (пословни простор) повећање цене износи 28,66 %

- Фиксни део (стамбени простор) по м² , повећање цене износи 4,99 %
- Фиксни део (пословни простор) по м² , повећање цене износи 5,00 %

- Фиксни део (стамбени простор) по kW , повећање цене износи 5,14 %
- Фиксни део (пословни простор) по kW , повећање цене износи 5,14 %

ДАЈЕ СЕ МИШЉЕЊЕ да се са применом нових цена даљинског грејања почне након усвајања предлога од стране Скупштине града Кикинда и објављивања истог у Службеном листу града Кикинда, када ће ЈП“ТОПЛАНА“ Кикинда извршити јавно информисање потрошача, те протеком рока од 30 дана од дана јавног информисања потрошача о усвајању предлога, сходно члану 87. Закона о заштити потрошача.

Образложење

ЈП“ТОПЛАНА“Кикинда је дана 01.09.2022. године поднело писани предлог нових цена услуге даљинског грејања који је заведен под бројем I-14-242.

У предлогу је наведено да је основна цена природног гаса повећана је за око 40 %, а цена електричне енергије повећана је за око 60 %, у односу на последњу корекцију цена услуге даљинског грејања ЈП „ТОПЛАНА“ Кикинда. ЈП Србијасис своје цене је исказала у УС \$ и везане су још и за кретање цена барела сирове нафте на лондонској берзи. Цене електричне енергије су исказане у еврима. Цене услуга ЈП „ТОПЛАНА“ Кикинда морају се исказати у РСД. Што се тиче грејне површине, она је приближно непромењена.

У складу са Методологијом за одређивање цене снабдевања крајног купца топлотне енергије, коју је усвојила Влада РС, постоји обавеза да се изврши корекција цена даљинског грејања. Саветодавном телу за заштиту потрошача, том приликом је предложено да се усвоје нове цене даљинског грејања са приказаним корекцијама, те да се са применом нових цена почне након усвајања предлога од стране Скупштине града Кикинда и објављивања исте у Службеном листу града Кикинда, када ће ЈП“ТОПЛАНА“ Кикинда извршити јавно информисање потрошача, те протеком рока од 30 дана од дана јавног информисања потрошача о усвајању предлога, сходно члану 87. Закона о заштити потрошача.

На одржаној седници, саветодавног тела, записнички је констатовано, да Закон о заштити потрошача у члану 87. прописује да је трговац дужан да потрошача обавести о промени цена најкасније 30 дана пре почетка примене промењених цена, те да се иста обавеза односи и на

трговце, код којих измена цена услуга од општег економског интереса подлеже добијању претходног одобрења или сагласности носиоца јавних овлашћења.

Према Статуту града Кикинда, одлука о промени цена топлотне енергије подлеже усвајању од стране Скупштине града Кикинда, која ће у конкретном случају заседати у току септембра 2022. године и на тој седници ће између осталог тачка дневног реда бити и усвајање одлуке о промени цена.

Како доношење и усвајање одлуке подлеже дужој процедури, саветодавно тело је става да је због члана 87. Закона о заштити потрошача, уколико ће одлука бити усвојена на седници Скупштине града Кикинда у току септембра месеца 2022. године, те ће ЈП "ТОПЛАНА" Кикинда, одмах након усвајања одлуке о промени цена, која ће се објавити у Службеном листу града Кикинда, на дан усвајања или наредног дана, извршити јавно информисање потрошача о промени цена, са чијом ће се применом отпочети протеком рока од 30 дана од дана јавног информисања потрошача, како је напред наведено.

Поштовање законског рока у погледу објављивања промене цена, подлеже инспекцијској контроли, те су за непоштовање истог предвиђене високе новчане казне, те је због наведеног дато мишљење да се са применом нових цена отпочне како је предложено.

Након излагања предлога и изношења релевантних чињеница у погледу законске одредбе у вези рока и процедуре која се спроводи ради доношења и усвајања одлуке у ЈП "ТОПЛАНА" Кикинда, саветодавно тело је, сходно овлашћењима из одлуке број I-14-285 од 20.11.2020. године, донело ово мишљење.

Кикинда

ЈП "ТОПЛАНА" Кикинда

Чланови Саветодавног тела за заштиту потрошача
услуга од општег економског интереса



Секретар-записничар, Мирјана Лукин Брцански