

ПРИКЉУЧЕЊЕ ОБЈЕКТА НА ИНФРАСТРУКТУРУ

Законски основ:

Поступак је регулисан чл. 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) и Правилником о поступку спровођења обједињена процедуре електронским путем(Сл. гласник РС бр. 68/2019године).

Сврха административног поступка:

Прикључење објекта на комуналну и другу инфраструктуру.

Надлежност и временски оквир:

Одељење за обједињену процедуру упућује захтев имаоцу јавних овлашћења да изврши прикључење објекта, у року од 3 радна дана од дана пријема захтева, а ималац јавних овлашћења је дужан да изврши прикључење у року од 15 дана од дана пријема захтева за прикључење ако су испуњени услови

Подношење захтева

Поступак се покреће подношењем захтева надлежном органу искључиво у електронској форми односно попуњавањем захтева кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре посредством следећег линка <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/> захтев мора бити потписан квалификованим електронским потписом.

Потребна документација

- Сепарат из пројекта изведеног објекта односно из пројекта за извођење ако у току грађења није одступљено од пројекта за извођење, са техничким описом и графичким прилозима којим се приказује предметни прикључак и синхрон план свих прикључака.
- Доказ о уплати накнаде за прикључење објекта на одговарајућу инфраструктуру, ако је та накнада плаћен а у износу наведеном у локацијским условима, осим ако инвеститор жели да ту накнаду плати тек након пријема коначног обрачуна, у складу са сепаратом из пројекта изведеног објекта, што се наводи у захтев

1. Захтев – општа такса на поднесак

Сврха уплате: Републичка административна такса
Прималац: Буџет Републике Србије
Број жиро рачуна: 840-742221843-57
Модел: 97
Позив на број: 50-016
Износ: 380,00 динара

2. Централна евиденција обједињене процедуре

Сврха уплате: Централна евиденција обједињене процедуре

Прималац: Агенција за привредне регистре

Број жиро рачуна: 840-29770845-52

Модел: 97

Позив на број: Генеришите позив на број

Износ: 500,00 динара.

Информација:

Сва акта у обједињеној процедури достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Изузетно, техничка документација се доставља и у dwg или dwf формату, без обавезе дигиталног потписивања.

Када је прописана овера техничке документације, односно делова техничке документације, од стране пројектне организације, као и одговорног, односно главног пројектанта, потписом и печатом пројектне организације, односно личне лиценце, електронски документ, поред тога што се потписује квалификованим електронским потписом одговорног лица пројектне организације, односно одговорног, односно главног пројектанта садржи и дигитализовани печат пројектне организације, односно личне лиценце.

Ако је документ сачињен искључиво у папирној форми, у обједињеној процедури се доставља електронски документ у pdf формату настао дигитализацијом тог изворног документа, који је потписан квалификованим електронским потписом којим се потврђује истоветност електронског документа са изворним документом од стране:

- 1) овлашћеног лица органа који је по закону надлежан за оверу преписа; или
- 2) органа власти који је дигитализацију обавио у вршењу својих надлежности и овлашћења, односно правног лица или предузетника који је дигитализацију обавио у обављању својих делатности, у складу са законом којим се уређује поступање са електронским документом у правном промету, управним, судским и другим поступцима. Ако се захтев подноси преко пуномоћника, уз захтев се прилаже скенирана копија (дигитализовани примерак) пуномоћја, која не мора бити оверена од стране органа који је по закону надлежан за оверу, с тим што надлежни орган може накнадно тражити да му се достави оверено пуномоћје, ако посумња у његову истинитост.

Преглед процедура у обједињеној процедури:

Процедура бр. 1 Попуњавање и упућивање захтева кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС АПР-а), која мора бити електронски потписана, и прилагање потребне документације у електронској форми уз тај захтев.

Процедура бр. 2 Прослеђивање захтева и приложене документације преко ЦИС АПР-а надлежном органу- Секретаријату за урбанизам, обједињену процедуру и изградњу града, Одсек обједињене процедуре.

Процедура бр. Одсек обједињене процедуре у року од три дана од дана пријема захтева, упућује захтев имаоцу јавних овлашћења да изврши прикључење у складу са захтевом.

Процедура бр. 4 Ако је објекат изведен у складу са грађевинском дозволом и пројектом за извођење, ималац јавних овлашћења је дужан да изврши прикључење објекта на комуналну и другу инфраструктуру и да о томе обавести надлежни орган у року од 15 дана од дана пријема захтева за прикључење, уз доставу фактуре у складу са коначним обрачуном накнаде за прикључење објекта на одговарајућу инфраструктуру.